

Uchwała Nr XX/333/2025
Rady Miasta Rzeszowa
z dnia 4 lutego 2025 r.

w sprawie wyrażenia zgody na najem nieruchomości położonej w Rzeszowie w rejonie
ulicy kpt. Edwarda Brydaka

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 4, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.)

Rada Miasta Rzeszowa uchwala, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na najem na czas nieoznaczony nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Miasto Rzeszów, oznaczonej jako część działki nr 330/2, o pow. 165 m², obr. 213, obj. KW nr RZ1Z/00038079/5, położonej w Rzeszowie w rejonie ul. kpt. Edwarda Brydaka, przedstawionej na załączniku graficznym do niniejszej uchwały.

§ 2

Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu nieruchomości określonej w § 1.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Rzeszowa.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

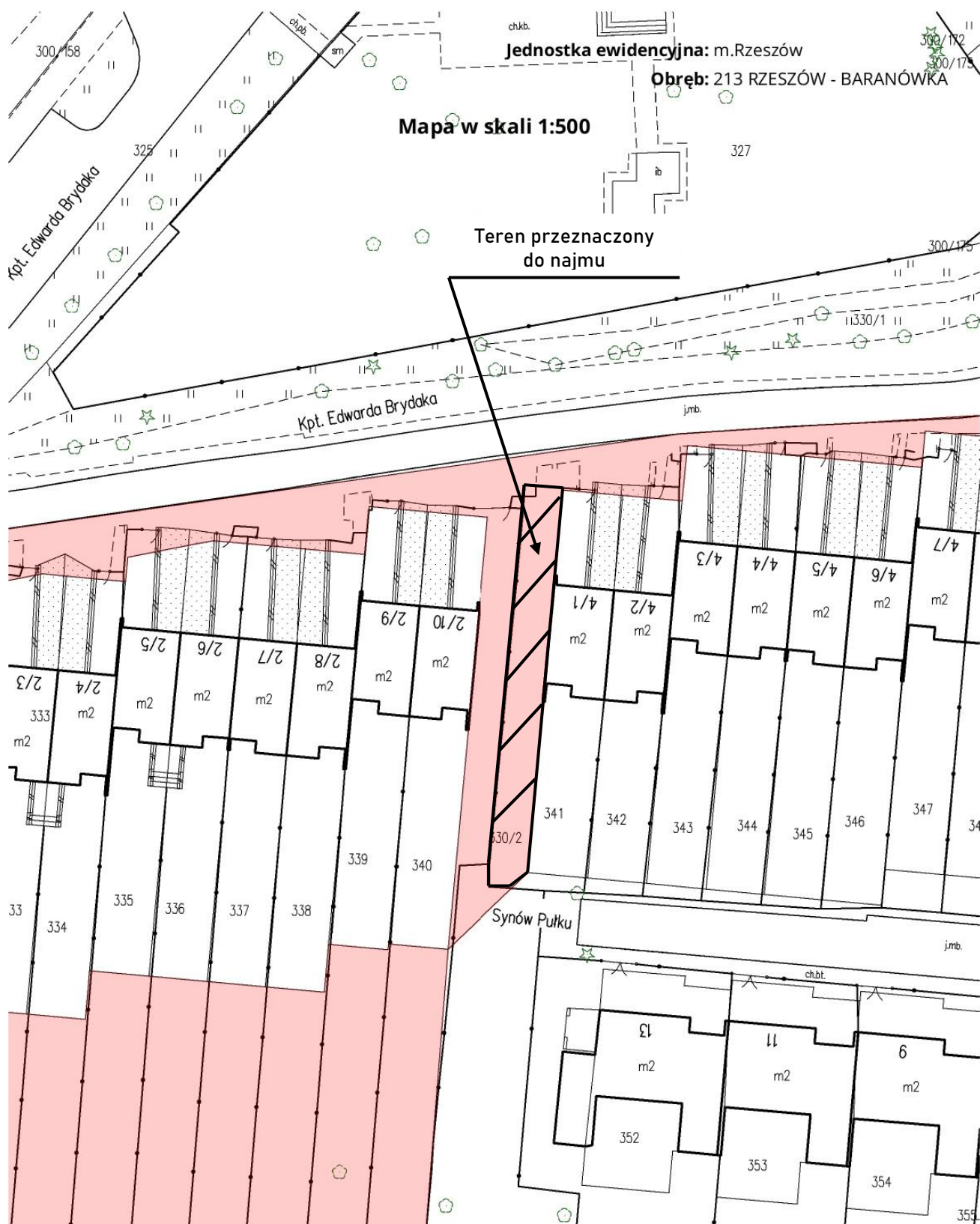
Przewodniczący
Rady Miasta Rzeszowa

Waldemar Szumny

U Z A S A D N I E N I E
do uchwały w sprawie udzielenia zgody na najem nieruchomości położonej
w Rzeszowie w rejonie ulicy kpt. Edwarda Brydaka

Gmina Miasto Rzeszów jest właścicielem nieruchomości, która objęta jest treścią niniejszej uchwały.

Wnioskodawca wystąpił z wnioskiem o zawarcie na czas nieoznaczony umowy najmu terenu oznaczonego jako część działki nr 330/2, o pow. 165 m², obr. 213, położonego w Rzeszowie w rejonie ulicy kpt. Edwarda Brydaka, z przeznaczeniem na zieleń urządzoną (pow. 55 m²) oraz na dojazd do posesji prywatnej (pow. 110 m²). Wskazana nieruchomość była już przedmiotem umowy dzierżawy, zawartej z poprzednim właścicielem sąsiedniej posesji prywatnej. Przedmiotowa działka nie jest objęta żadnym obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Z uwagi na planowany sposób użytkowania, proponuje się zawarcie umowy najmu, z przeznaczeniem na zieleń urządzoną oraz na dojazd do posesji prywatnej, na czas nieoznaczony, w drodze bezprzetargowej.



Załącznik
do Uchwały Rady Miasta Rzeszowa Nr XX/333/2025
z dnia 4 lutego 2025 r.